

SEMANA DA REABILITAÇÃO URBANA LISBOA 2014 **CONFERÊNCIA**

BOAS PRÁTICAS NA REABILITAÇÃO URBANA

AUDITÓRIO DO MUDE LISBOA

26 MARÇO / 14h00

Organiza Conferência



VIDA IMOBILIÁRIA

Patrocínio PLATINA

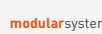


Patrocínio
OURO



Apoio

www.semanadareabilitacao.com





CONFERÊNCIA **BOAS PRÁTICAS NA REABILITAÇÃO URBANA**

Evento na agenda da Semana da Reabilitação Urbana de Lisboa
Organização: GECORPA – Grémio do Património e Vida Imobiliária

Data: 26 de março de 2014

Horário: das 14h00 às 17h30

Local: MUDE – Museu do Design e da Moda de Lisboa. Rua Augusta 24

ENQUADRAMENTO

A Reabilitação Urbana impôs-se, finalmente, como prioridade na gestão e valorização das cidades portuguesas. Em Lisboa, a Reabilitação Urbana é claramente assumida pela autarquia como o vetor estratégico dominante. Esta tendência é muito positiva e está em total consonância com o grande desígnio do desenvolvimento sustentável, pelo qual todos os responsáveis políticos se devem pautar, sob pena de novos ciclos de euforia e depressão.

Mas, como sempre acontece, uma boa estratégia pode ver os seus efeitos mitigados ou, mesmo, prejudicados, dependendo do modo como é posta em prática e das opções que se fazem, caso a caso, no terreno. Desde logo, a reabilitação urbana não pode ser feita à custa da descaracterização da cidade consolidada, e, muito menos, ao arrepio do tecido social envolvido. As intervenções têm de ter uma escala apropriada e não podem ser fracionadas, privilegiando determinadas vertentes (por exemplo, conforto e habitabilidade, estética) e esquecendo outras (por exemplo, desempenho energético, segurança estrutural). Finalmente, e no que toca ao edificado, têm de ser eficazes e económicas, e, ao mesmo tempo, compatíveis com as limitações impostas pela vetustez do tecido urbano.

Daí que seja essencial definir e estruturar um conjunto de boas práticas e promover atempadamente a sua disseminação entre os decisores e agentes envolvidos pela reabilitação urbana.

Esta é uma temática que vai exigir um esforço laborioso de sensibilização e formação, que não se esgota em meia dúzia de seminários de curta duração. Aproveitando a Semana da Reabilitação Urbana de Lisboa, considerou-se que seria útil alertar para a importância das boas práticas e apontar, desde já, algumas pistas. Foi nesse sentido que GECORPA – Grémio do Património decidiu propor a presente conferência.

DESTINATÁRIOS

Arquitetos, engenheiros e engenheiros técnicos de civil, bem como profissionais de outras áreas (gestores, economistas, sociólogos, juristas) e técnicos intermédios envolvidos na conceção, projeto, execução, fiscalização e promoção de intervenções de Reabilitação Urbana ou do edificado.

PROGRAMA

14:00 - 14:30

Recepção dos participantes

14:30 - 15:00

Boas vindas e enquadramento

António Gil Machado, *Vida Imobiliária*

Vítor Córias - *Direção do GECORPA*

15:00 - 15:30

A cidade consolidada: da renovação para a reabilitação urbana

José Aguiar, *Icomos Portugal*

15:30 - 16:00

Pausa para café

16:00 - 16:30

A questão da segurança sísmica

Eduardo Cansado Carvalho, *Gapres*

16:30 - 17:00

Qualificação para a reabilitação

Vítor Córias, *GECORPA*

17:00 - 17:30

Debate

Moderador: Manuel Vilas Boas - *TSF*

17:30

Encerramento

Exmo. Sr. Vice-Presidente da Câmara Municipal de Lisboa, Fernando Medina.